



NIEUWSBRIEF TREX-INDEX 2020

Troostwijk-Roux Expertises heeft ook dit jaar haar indexen berekend, die weergeven hoeveel de gemiddelde kostprijsstijging bedroeg in het voorbije jaar.

De intresten bleven andermaal laag, en de inflatie was lager dan vorig jaar, maar de gemiddelde bouwcost stijgt evenwel sneller dan de inflatie.

De Trex-index equipment die een weergave is van de gemiddelde stijging van de kost van de machinebouw, steeg het voorbije jaar met **1,73%**.

De Trex-index building die een weergave is van de gemiddelde stijging van de kost voor de constructie van bedrijfsgebouwen, steeg het voorbije jaar met **0,75%**.

De **Abex-index**, die tweemaal per jaar wordt opgesteld, is een weergave van de gemiddelde constructieprijis voor de particuliere woningbouw, inclusief BTW, steeg in 2019 **3%**.

	Equipment	Coefficient	Buildings	Coefficient	ABEX	Coefficient
2010	127,353	1,166	157,562	1,182	670	1,243
2011	128,114	1,159	163,265	1,141	690	1,207
2012	130,169	1,141	167,342	1,113	705	1,182
2013	134,398	1,105	171,572	1,086	729	1,143
2014	137,717	1,078	173,042	1,077	739	1,127
2015	138,736	1,070	173,600	1,073	745	1,118
2016	141,095	1,053	167,431	1,113	744	1,120
2017	142,378	1,043	176,046	1,058	754	1,105
2018	144,041	1,031	181,813	1,025	775	1,075
2019	145,992	1,017	184,908	1,008	809	1,030
2020	148,516	1,000	186,295	1,000	833	1,000

24/24 070 233 880

(30 cent per min.)

claims@trex.be | value@trex.be

www.expertise.be

De TREX-Index: de referentie-index voor bedrijven

Een goede brandpolis met uitgebreide waarborgen is een absoluut minimum, maar een onderschatting van de te verzekeren bedragen doet de kwaliteiten van die polis teniet. De juiste kapitalen verzekeren is een garantie voor een correcte vergoeding bij schade. Indexatie is daarbij onontbeerlijk om de verzekerde bedragen up to date te houden.

De ABEX-Index is een weergave van de evolutie van de kostprijs in de particuliere woningbouw, en dus geen juiste maatstaf voor industriële risico's, Troostwijk-Roux Expertises berekent daarom jaarlijks een index op maat van bedrijfsrisico's; de **TREX-Index**, die afzonderlijk berekend wordt voor gebouwen en materieel, wat uiteraard veel nauwkeuriger is.

De TREX-index is een weergave van de gemiddelde kostprijs stijging van het afgelopen jaar.

In de index-tabel wordt naast de index een coëfficiënt weergegeven.

Deze coëfficiënt is bedoeld om het gebruik van de index te vereenvoudigen.

Als de verzekerde kapitalen in het verleden reeds werden geïndexeerd, dan volstaat het om de verzekerde kapitalen van afgelopen jaar aan te passen met de TREX-index van 2020. (coëfficiënt van 2019)

Contact – Troostwijk-Roux Expertises

Kantoor Antwerpen

Verbindingsdok-Westkaai 12A
2000 Antwerpen
tel. 03 287 6 287
fax 03 287 6 288

Kantoor Gent

Gemeenteplein 5
9051 Gent
tel. 09 226 59 89
fax 09 338 87 82

Kantoor Brussel

Heizel Esplanade/PB89
1020 Brussels
tel. 02 479 79 26
fax 02 478 32 82

Contactpersonen:

CEO:
COO Valuations:
COO Claims:

Luk Van Meenen 03 287 62 87
Renaud Rosseel 0475 67 72 98
Philippe Julien 0475 25 38 30

Regionale vertegenwoordigers;



Regio:
Oost- & West-Vlaanderen
Laurent Dauwe
0468 32 34 16
ld@trex.be



Regio:
Antwerpen - Limburg
Rudy Sevenants
0478 66 21 51
rs@trex.be
Vanaf 01/05/20
Kevin Borremans



Regio:
Brussel - Vlaams Brabant
Thierry Murez
0478 55 01 33
tm@trex.be



regio:
Waals brabant - wallonie
Nathan Dauwe
0467 74 41 36
nd@trex.be

24/24 070 233 880

(30 cent per min.)

claims@trex.be | value@trex.be

www.expertise.be